A°·1909.  N°· 17.

PUBLICATIE-BLAD.

VERORDENING,

houdende bepalingen omtrent de verplichte herstelling en de mogelijkheid tot het doen afbreken van gebouwen, muren en trankeeren, die bouwvallig zijn, en omtrent het onbewoonbaar verklaren van woningen.

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Curaçao,

In overweging genomen hebbende, dat het wenschelijk is de Publicatie van 1828 No. 127, omtrent het toezigt over trankeeren, muren en gebouwen te herzien, en voor de kolonie Curaçao eenige bepalingen vast te stellen omtrent het onbewoonbaar verklaren van woningen, die gevaar opleveren voor de gezondheid der bewoners;

Heeft, na verkregen goedkeuring van den Kolonialen Raad en gelet op de tweede zinsnede van art. 50 van het regeringsreglement dezer kolonie, vastgesteld onderstaande verordening:

Art. 1.

Gebouwen, muren en trankeeren, die, door hun geheel of gedeeltelijk bouwvalligen of verwaarloosden toestand, geacht worden gevaarlijk te zijn voor de openbare veiligheid of de

vrije communicatie te belemmeren, moeten, op bevel van het Hoofd van politie, binnen den daarbij gestelden termijn, behoorlijk worden hersteld, gestut of, zoo dit onvermijdelijk blijkt te zijn, worden afgebroken.

Art. 2.

Het bevel, in het vorig artikel bedoeld, wordt gedaan aan den huurder van het gebouw of van den grond, waarop de muur of de trankeer zich bevindt, en aan den eigenaar of diens vertegenwoordiger.

Als vertegenwoordiger van den eigenaar kan worden beschouwd de persoon, die met het innen van de huur belast is.

Art. 3.

Wordt aan dit bevel, binnen den daarin gestelden termijn, geen gevolg gegeven, dan kan het Hoofd van politie, zoo het zulks voor de publieke veiligheid noodzakelijk acht, op kosten van den eigenaar, zelf de herstellingen doen uitvoeren, en wanneer de kosten daarvan op den eigenaar waarschijnlijk niet verhaald kunnen worden, of de aard der bouwvalligheid of der verwaarloozing dit noodzakelijk maakt, de gebouwen, muren en trankeeren doen afbreken.

Art. 4.

De in art. 2 genoemde personen kunnen, als zij het bevel ontvangen, bij den Gouverneur hunne bezwaren daartegen inbrengen.

De Gouverneur geeft, zoo noodig na het hooren van deskundigen, dienaangaande zoo spoedig mogelijk een eindbeslissing.

Art. 5.

De in art. 3 bedoelde werkzaamheden worden, zoo dit geen gevaar oplevert, door het Hoofd van politie geschorst, totdat de Gouverneur zijn beslissing heeft gegeven.

Art. 6.

Wanneer het Hoofd van politie, op advies van den Stadsgeneesheer, oordeelt, dat een woning, in den toestand waarin deze verkeert, ter bewoning ongeschikt is, geeft het den personen

in art. 2 genoemd daarvan kennis, met bevel om binnen een gestelden termijn daarin de noodige, bepaald omschreven verbeteringen te brengen.

Art. 7.

De in het vorig artikel bedoelde personen kunnen tegen dit bevel hun bezwaren inbrengen bij den Gouverneur.

Het bepaalde in art. 4, al. 2, is hier van toepassing.

Art. 8.

Wordt aan dit bevel geen gevolg gegeven, dan kan het Hoofd van politie de woning onbewoonbaar verklaren en haar doen ontruimen.

Art. 9.

Van die verklaring wordt aan de in art. 6 bedoelde personen kennis gegeven, met bevel aan den huurder om de woning binnen een bepaalden tijd, te verlaten.

Art. 10.

Aan een onbewoonbaar verklaarde woning wordt een kenteeken bevestigd, waarop met duidelijke letters te lezen is „onbewoonbaar verklaarde woning".

Art. 11.

De eigenaar van de gebouwen, muren of trankeeren, die de bevelen, krachtens art. 1 en art. 4 gegeven, niet nakomt, wordt gestraft met een geldboete van f 10.— tot f 100.— en gevangenisstraf van 3 dagen tot een maand, tezamen of afzonderlijk.

Art. 12.

Met geldboete van f 3— tot f 50.— wordt gestraft:

a. hij, die het kenteeken bedoeld in art. 10 wegneemt, vernielt of onleesbaar maakt;

b. de bewoner, hoofd van een gezin of afzonderlijk levend persoon, die de onbewoonbaar verklaarde woning niet verlaat, binnen den door het Hoofd van polilie gestelden termijn;

c. hij, die een onbewoonbaar verklaarde woning betrekt en daarin blijft wonen;

d. hij, die een onbewoonbaar verklaarde woning ter bewoning afstaat.

Art. 13.

Voor de overige eilanden der kolonie buiten Curaçao wordt, instede van ,,Hoofd van politie'' in deze verordening gelezen ,,Gezaghebber'' en instede van ,,Stadsgeneesheer'', ,,Gouvernements-geneeskundige''.

Art. 14.

Deze verordening treedt in werking op den dag der uitgifte van het Publicatie-blad, waarin zij geplaatst is, en alsdan vervalt de Publicatie van 1828 No. 127.

Gegeven te Willemstad, den 26n. April 1909.

J. O. DE JONG V. B. & D.

De Gouvernements-Secretaris a. i.,

H. STATIUS MULLER.

Uitgegeven den 6n. Mei 1909.
De Gouvernements-Secretaris a. i.,
H. STATIUS MULLER.